

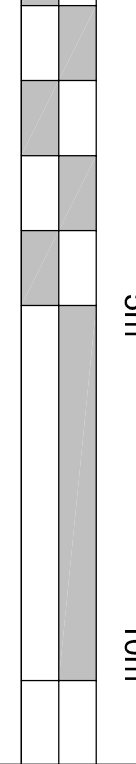
SITE / FIRST FLOOR PLANS : EXISTING - 1 : 100



STANDARD REFERENCE & ABBREVIATIONS

(A1).....Assumed Route	11.....Power Lines
A2.....Asphalt Road	12.....Asphalt Road
A3.....Asphalt Drive	13.....Asphalt Drive
A4.....Asphalt Path	14.....Asphalt Path
A5.....Asphalt Footpath	15.....Asphalt Footpath
A6.....Asphalt Cycleway	16.....Asphalt Cycleway
A7.....Asphalt Footway	17.....Asphalt Footway
A8.....Asphalt Footway	18.....Asphalt Footway
A9.....Asphalt Footway	19.....Asphalt Footway
A10.....Asphalt Footway	20.....Asphalt Footway
A11.....Asphalt Footway	21.....Asphalt Footway
A12.....Asphalt Footway	22.....Asphalt Footway
A13.....Asphalt Footway	23.....Asphalt Footway
A14.....Asphalt Footway	24.....Asphalt Footway
A15.....Asphalt Footway	25.....Asphalt Footway
A16.....Asphalt Footway	26.....Asphalt Footway
A17.....Asphalt Footway	27.....Asphalt Footway
A18.....Asphalt Footway	28.....Asphalt Footway
A19.....Asphalt Footway	29.....Asphalt Footway
A20.....Asphalt Footway	30.....Asphalt Footway
A21.....Asphalt Footway	31.....Asphalt Footway
A22.....Asphalt Footway	32.....Asphalt Footway
A23.....Asphalt Footway	33.....Asphalt Footway
A24.....Asphalt Footway	34.....Asphalt Footway
A25.....Asphalt Footway	35.....Asphalt Footway
A26.....Asphalt Footway	36.....Asphalt Footway
A27.....Asphalt Footway	37.....Asphalt Footway
A28.....Asphalt Footway	38.....Asphalt Footway
A29.....Asphalt Footway	39.....Asphalt Footway
A30.....Asphalt Footway	40.....Asphalt Footway
A31.....Asphalt Footway	41.....Asphalt Footway
A32.....Asphalt Footway	42.....Asphalt Footway
A33.....Asphalt Footway	43.....Asphalt Footway
A34.....Asphalt Footway	44.....Asphalt Footway
A35.....Asphalt Footway	45.....Asphalt Footway
A36.....Asphalt Footway	46.....Asphalt Footway
A37.....Asphalt Footway	47.....Asphalt Footway
A38.....Asphalt Footway	48.....Asphalt Footway
A39.....Asphalt Footway	49.....Asphalt Footway
A40.....Asphalt Footway	50.....Asphalt Footway
A41.....Asphalt Footway	51.....Asphalt Footway
A42.....Asphalt Footway	52.....Asphalt Footway
A43.....Asphalt Footway	53.....Asphalt Footway
A44.....Asphalt Footway	54.....Asphalt Footway
A45.....Asphalt Footway	55.....Asphalt Footway
A46.....Asphalt Footway	56.....Asphalt Footway
A47.....Asphalt Footway	57.....Asphalt Footway
A48.....Asphalt Footway	58.....Asphalt Footway
A49.....Asphalt Footway	59.....Asphalt Footway
A50.....Asphalt Footway	60.....Asphalt Footway
A51.....Asphalt Footway	61.....Asphalt Footway
A52.....Asphalt Footway	62.....Asphalt Footway
A53.....Asphalt Footway	63.....Asphalt Footway
A54.....Asphalt Footway	64.....Asphalt Footway
A55.....Asphalt Footway	65.....Asphalt Footway
A56.....Asphalt Footway	66.....Asphalt Footway
A57.....Asphalt Footway	67.....Asphalt Footway
A58.....Asphalt Footway	68.....Asphalt Footway
A59.....Asphalt Footway	69.....Asphalt Footway
A60.....Asphalt Footway	70.....Asphalt Footway
A61.....Asphalt Footway	71.....Asphalt Footway
A62.....Asphalt Footway	72.....Asphalt Footway
A63.....Asphalt Footway	73.....Asphalt Footway
A64.....Asphalt Footway	74.....Asphalt Footway
A65.....Asphalt Footway	75.....Asphalt Footway
A66.....Asphalt Footway	76.....Asphalt Footway
A67.....Asphalt Footway	77.....Asphalt Footway
A68.....Asphalt Footway	78.....Asphalt Footway
A69.....Asphalt Footway	79.....Asphalt Footway
A70.....Asphalt Footway	80.....Asphalt Footway
A71.....Asphalt Footway	81.....Asphalt Footway
A72.....Asphalt Footway	82.....Asphalt Footway
A73.....Asphalt Footway	83.....Asphalt Footway
A74.....Asphalt Footway	84.....Asphalt Footway
A75.....Asphalt Footway	85.....Asphalt Footway
A76.....Asphalt Footway	86.....Asphalt Footway
A77.....Asphalt Footway	87.....Asphalt Footway
A78.....Asphalt Footway	88.....Asphalt Footway
A79.....Asphalt Footway	89.....Asphalt Footway
A80.....Asphalt Footway	90.....Asphalt Footway
A81.....Asphalt Footway	91.....Asphalt Footway
A82.....Asphalt Footway	92.....Asphalt Footway
A83.....Asphalt Footway	93.....Asphalt Footway
A84.....Asphalt Footway	94.....Asphalt Footway
A85.....Asphalt Footway	95.....Asphalt Footway
A86.....Asphalt Footway	96.....Asphalt Footway
A87.....Asphalt Footway	97.....Asphalt Footway
A88.....Asphalt Footway	98.....Asphalt Footway
A89.....Asphalt Footway	99.....Asphalt Footway
A90.....Asphalt Footway	100.....Asphalt Footway

SCALE



A1 @ 1:100

NOTE :

DO NOT SCALE OFF THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS ARE TO BE CHECKED ON SITE BY C.E.C. PRODUCTS MAY VARY THEREFORE ALLOWANCE SHOULD BE MADE WHEN NECESSARY. ANY DISCREPANCIES ARE TO BE IMMEDIATELY REPORTED TO THE CLIENT / ARCHITECT. THIS IS ABOUT THE SKETCH SCHEME DRAWING ONLY AND IS INTENDED FOR THE PURPOSES OF TENDER ONLY. IT IS NOT A CONTRACT DOCUMENT. THE DESIGN IS SUBJECT TO THE DESIGN DEVELOPMENT, ENGINEERING AND DESIGN CALCULATIONS AND BELOW GROUND DRAINAGE AS INDICATED IS NOT FINAL AND SUBJECT TO CHANGING BY DESIGN AND/OR SURVEY.

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

DESIGN SCHEME / PLANNING DRAWING

owen ellis Architects
STANLEY HALL
LIVERPOOL, L3 5AB
TEL: 0151 227 7600
www.owenellis.co.uk

PROPOSED IMPROVEMENTS,
YEW TREE COTTAGE,
MOSS ROAD, MOSS VALLEY
WREXHAM, LL11 6HA

SITE / FIRST FLOOR (UPPER) PLAN :
EXISTING
4228 SU11
01/06/22
A
APRIL 2022