



Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Ty'r Afon, Heol Bedwas
Caerffili CF83 8WT
Ffôn 0300 025 6000
Ebost cadw@llyw.cymru
Gwefan www.cadw.llyw.cymru

Ty'r Afon, Bedwas Road
Caerphilly, CF83 8WT
Tel 0300 025 6000
Email cadw@gov.wales
Web www.cadw.gov.wales

Sharon Holman
Planning & Regulatory
Wrexham County Borough Council
Guildhall
Wrexham
LL11 1AY

Eich cyfeirnod	P/2023/0163
Your reference	
Ein cyfeirnod	qA1915848
Our reference	
Dyddiad	31 October 2023
Date	
Tel	03000 259223
Ffôn	
Ebost	
Email:	laura.cooper@gov.wales

Dear Madam

Planning (Listed Buildings and Conservation Areas) Act 1990
Application for Listed Building Consent

17 Rhosberse Road, Coedpoeth, Wrexham

I refer to your letter of 11 October giving notice under paragraph 13 of the Planning (Listed Buildings and Conservation Areas) Act 1990 of the application for listed building consent (lbc) to alter the above-named building.

The information supplied under cover of your letter has been considered and the proposals as shown need not be referred to the Welsh Government. I therefore confirm that it is now for your Authority to determine the application.

May I remind you that this notification only extends to the above-mentioned application. If the applicant seeks to amend the application before it is determined by your Authority a further application for lbc and notification to the Welsh Government (i.e. Cadw) may be necessary.

I would be grateful if you could provide a copy of the decision notice when it is issued.

Yours sincerely,

Laura Cooper
Policy and Protection

Mae Gwasanaeth Amgylchedd Hanesyddol Llywodraeth Cymru (Cadw) yn hyrwyddo gwaith cadwraeth ar gyfer amgylchedd hanesyddol Cymru a gwerthfawrogiad ohono.

The Welsh Government Historic Environment Service (Cadw) promotes the conservation and appreciation of Wales's historic environment.

Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg ac yn Saesneg.
We welcome correspondence in both English and Welsh.



BUDDSODDWR MEWN POBL
INVESTOR IN PEOPLE





Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Ty'r Afon, Heol Bedwas
Caerffili CF83 8WT
Ffôn 0300 025 6000
Ebost cadw@llyw.cymru
Gwefan www.cadw.llyw.cymru

Ty'r Afon, Bedwas Road
Caerphilly, CF83 8WT
Tel 0300 025 6000
Email cadw@gov.wales
Web www.cadw.gov.wales

Sharon Holman
Planning & Regulatory
Wrexham County Borough Council
Guildhall
Wrexham
LL11 1AY

Eich cyfeirnod	P/2023/0163
Your reference	
Ein cyfeirnod	qA1915848
Our reference	
Dyddiad	31 Hydref 2023
Date	
Tel	0300 0259223
Ffôn	
Ebost	Laura.cooper@llyw.cymru
Email:	

Annwyl Fadarn

Ddeddf Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) 1990 Cais am Ganiatâd Adeilad Rhestredig

17 Rhosberse Road, Coedpoeth, Wrexham

Cyfeirir at eich llythyr dyddiedig 11 Hydref sy'n rhoi hysbysiad o dan baragraff 13 o Ddeddf Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) 1990 ynghylch y cais am ganiatâd adeilad rhestredig i addasu'r adeilad a enwir uchod.

Mae'r wybodaeth a ddarparwyd yn eich llythyr wedi'i hystyried ac nid oes angen i'r cynigion, fel y maent, gael eu cyfeirio at Lywodraeth Cymru. Felly, cadarnhaf mai eich Awdurdod chi sy'n gyfrifol am benderfynu ar y cais.

Hoffwn eich atgoffa mai dim ond i'r cais a nodir uchod y mae'r hysbysiad hwn yn gymwys. Os hoffai'r ceisydd ddiwygio'r cais cyn i'ch Awdurdod benderfynu arno, efallai y bydd angen gwneud cais arall am ganiatâd adeilad rhestredig a hysbysu Gwasanaeth Amgylchedd Hanesyddol Llywodraeth Cymru (Cadw).

Mi byddwn i'n diolchgar os fyddwch chi'n darparu gopi o'r taflen penderfyniad i mi pryd mae o'n cyhoeddedig.

Yn gywir,

Laura Cooper
Polisi a Gwarchod

Mae Gwasanaeth Amgylchedd Hanesyddol Llywodraeth Cymru (Cadw) yn hyrwyddo gwaith cadwraeth ar gyfer amgylchedd hanesyddol Cymru a gwerthfawrogiad ohono.

The Welsh Government Historic Environment Service (Cadw) promotes the conservation and appreciation of Wales's historic environment.

Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg ac yn Saesneg.
We welcome correspondence in both English and Welsh.



BUDDSODDWR MEWN POBL
INVESTOR IN PEOPLE

