

From: Adele.Davies@gov.wales
Sent: 20 December 2023 13:10
To: Simon Greenland
Subject: P/2023/0139 - Plas Bostock Farm, Commonwood, Holt, Wrexham - Additional time required

Our Ref – qA1986209

Dear Mr Greenland

**PLANNING (LISTED BUILDINGS AND CONSERVATION AREAS) ACT 1990
APPLICATION FOR LISTED BUILDING CONSENT**

I refer to your letter dated 30 November 2023 in which you gave notice of your proposal to grant listed building consent on the application made to alter the above-named building.

Cadw will not be able to consider this application within 28 days from the date of your notification and I am hereby directed to notify you under the provisions of Section 13 of the Planning (Listed Buildings and Conservation Areas) Act 1990 that further time is required in which to consider whether to require reference of the application to the Welsh Government. Accordingly, your Authority may not grant consent on this application until you have been notified that reference of the application is not required.

**DEDDF CYNLLUNIO (ADEILADAU RHESTREDIG AC ARDALOEDD CADWRAETH) 1990
CAIS AM GANIATÂD ADEILAD RHESTREDIG**

Cyfeirir at eich llythyr dyddiedig 30 Tachwedd 2023 a oedd yn ein hysbysu ynghylch eich cynnig i roi caniatâd adeilad rhestredig mewn perthynas â'r cais i addasu'r adeilad a enwir uchod.

Ni fydd Gwasanaeth Amgylchedd Hanesyddol Llywodraeth Cymru (Cadw) yn gallu ystyried y cais hwn o fewn 28 diwrnod i ddyddiad eich hysbysiad a chan hynny, rhaid i mi eich hysbysu o dan ddarpariaethau Adran 13 o Ddeddf Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) 1990 bod angen rhagor o amser er mwyn ystyried a oes angen cyfeirio'r cais at Lywodraeth Cymru. Yn unol â hyn, ni chaiff eich Awdurdod roi caniatâd mewn perthynas â'r cais hwn nes i chi gael eich hysbysu nad oes angen cyfeirio'r cais.

Regards

Mrs Adele Davies
Swyddog Gwaith Achos / [Casework Officer](#)
Diogelu a Pholisi / [Protection and Policy](#)
Gwasanaeth Amgylchedd Hanesyddol (Cadw) / [Historic Environment Service \(Cadw\)](#)
Llywodraeth Cymru/ [Welsh Government](#)
Ty'r Afon / [Ty'r Afon](#)
Heol Bedwas / [Bedwas Road](#)
Caerffili / [Caerphilly](#)
CF83 8WT

FFôn / [Tel: 03000 259223](#)

E-bost/ [Email: Adele.Davies@llyw.Cymru](#) / [Adele.Davies@gov.Wales](#)



Dilynwch Cadw / Follow Cadw:

<http://www.cadw.llyw.cymru/> | <http://www.cadw.gov.wales/>
www.facebook.com/pages/Cadw/254566024556911 | www.mobile.twitter.com/cadwwales |
<http://mobile.twitter.com/cadwcymru>
www.youtube.com/user/cadwwales | www.flickr.com/photos/cadwwales

Cofrestrwch ar gyfer ein cylchlythyr misol i gael y wybodaeth ddiweddaraf am newyddion, digwyddiadau a chynigion arbennig Cadw <http://bit.ly/NhfxHW> | Join our monthly newsletter to stay up to date with the latest Cadw news, events and special offers <http://bit.ly/T4vO2n>

Cadw— er lles pawb.
For us all, to keep.

Sganiwyd y neges hon am bob feirws hysbys wrth iddi adael Llywodraeth Cymru. Mae Llywodraeth Cymru yn cymryd o ddifrif yr angen i ddiogelu eich data. Os cysylltwch â Llywodraeth Cymru, mae ein [hysbysiad preifatrwydd](#) yn esbonio sut rydym yn defnyddio eich gwybodaeth a sut rydym yn diogelu eich preifatrwydd. Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg. Byddwn yn anfon ateb yn Gymraeg i ohebiaeth a dderbynnir yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi. ----- On leaving the Welsh Government this email was scanned for all known viruses. The Welsh Government takes the protection of your data seriously. If you contact the Welsh Government then our [Privacy Notice](#) explains how we use your information and the ways in which we protect your privacy. We welcome receiving correspondence in Welsh. Any correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not lead to a delay in responding.