

Development Services Directorate/Cyfarwyddiaeth Gwasanaethau Datblygu
Chief Planning Officer/Prif Swyddog Cynllunio
Lawrence Isted

Lampit Street, PO Box 1290, Wrexham. LL11 1WL Tel: 01978 292016 Fax: 01978 292502 Minicom 01978 292067
Stryt y Lampint, PO Box 1290, Wrecsam. LL11 1WL Ffôn: 01978 292016 Ffacs: 01978 292502 www.wrexham.gov.uk



The Owner/Occupier
Cherry Tree Cottage
Westminster Road
Moss
Wrexham

Your Ref/Eich Cyf P/2004 /0002
Our Ref/Ein Cyf
Date/Dyddiad 27 January 2004
Ask for/Gofynner am Miss Janet S Medcalf
Direct Dial/Rhif Union 01978 292475
E-mail/E-bost janet.medcalf@wrexham.gov.uk

Dear Sir/Madam, Annwyl Syr/Fadam

Outline application for the demolition of chapel, erection of one dwelling and construction of new vehicular access.

Disused Chapel Adjacent to 28 Pisgah Hill Pentre Broughton Wrexham

Town and Country Planning Act, 1990

Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990

I have received an outline planning application for the development mentioned above. A plan showing the outline of the site is attached to this letter. The application does not include full detailed information and is intended to find out whether the development is acceptable in principle. The application does not include all details, some or all of which are reserved for future approval. As you own/occupy nearby property, I would be interested to know whether you have any comments to make on the proposal. If I do not hear from you within 21 days of the date of this letter I will assume you have no comments to make.

The application may be seen at my office in Lampit Street during normal office hours or you may telephone Miss Janet S Medcalf on Wrexham 01978 292475 for further information. Any comments you wish to make must be sent to me in writing. Your letter will be placed on the file and will be available for anyone to read.

I have tried to contact everyone I think might be interested but if you think anyone else may wish to comment, I would be pleased if you would let them know. I will take account of their views also.

Rwyf wedi derbyn cais cynllunio amlinellol ar gyfer y datblygiad a nodir uchod. Mae cynllun sy'n dangos ffiniau'r safle ynghlwm wrth y llythyr hwn. Nid yw'r cais yn cynnwys gwybodaeth fanwl gyflawn a bwriedir darganfod a yw'r datblygiad yn dderbyniol mewn egwyddor. Nid yw'r cais yn cynnwys yr holl fanylion y mae rhai neu bob un ohonynt yn cael eu cadw ar gyfer cymeradwyaeth yn y dyfodol. Gan eich bod yn berchen ar/yn defnyddio eiddo cyfagos, mae diddordeb gennyf mewn gwybod pa un a oes gennych unrhyw sylwadau i'w gwneud mewn perthynas â'r cynnig. Os na chlywaf gennych o fewn 21 diwrnod o ddyddiad y llythyr hwn, byddaf yn cymryd yn ganiataol nad oes gennych sylwadau i'w gwneud.

Gellir gweld y cais yn fy swyddfa yn Stryt y Lampint yn ystod oriau swyddfa arferol neu gallwch ffonio Miss Janet S Medcalf ar Wrecsam 01978 292475 am wybodaeth bellach. Dylech anfon unrhyw sylwadau y dymunwch eu gwneud ataf yn ysgrifenedig. Bydd eich llythyr yn cael ei osod ar y ffeil a bydd ar gael i bawb ei ddarllen.

Rwyf wedi ceisio cysylltu â phawb y credaf fod diddordeb ganddynt ond os ydych yn gwybod am unrhyw un arall a fyddai'n dymuno gwneud sylwadau, buaswn yn ddiolchgar pe baech yn rhoi gwybod iddynt. Byddaf yn ystyried eu barn hwy hefyd.

Yours faithfully/ Yr eiddoch yn gywir

Chief Planning Officer/ Prif Swyddog Cynllunio

Paul S. Roberts

Director of Development Services/Cyfarwyddwr Gwasanaethau Datblygu

Economic Development/ Planning Services/ Property Services/ Transportation & Engineering/
Datblygu Economaidd Gwasanaethau Cynllunio Gwasanaethau Eiddo Cludiant a Pheirianneg

