

Development Services Directorate/Cyfarwyddiaeth Gwasanaethau Datblygu
Chief Planning Officer/Prif Swyddog Cynllunio
Lawrence Isted

Lampit Street, PO Box 1290, Wrexham. LL11 1WL Tel: 01978 292016 Fax: 01978 292502 Minicom 01978 292067
Stryt y Lampint, PO Box 1290, Wrecsam. LL11 1WL Ffôn: 01978 292016 Ffacs: 01978 292502 www.wrexham.gov.uk



The Owner/Occupier
Steven Lucas Solicitors
Holyhead Road
Chirk
Wrexham

Your Ref/Eich Cyf
Our Ref/Ein Cyf P/2003 /1482
Date/Dyddiad 09 January 2004
Ask for/Gofynner Mr Chris Smith
Direct Dial/Rhif Union 01978 292479
E-mail/E-bost Chris.Smith@Wrexham.Gov.Uk

Dear Sir/Madam, Annwyl Syr/Fadam

Single storey extension to existing public house.

Stanton House Holyhead Road Chirk

Town and Country Planning Act, 1990

Deddf Cynllunio Gwlad a Thref, 1990

I have received a planning application for the development mentioned above. A plan showing the outline of the site is attached to this letter. As you own/occupy nearby property, I would be interested to know whether you have any comments to make on the proposal. If I do not hear from you within 21 days of the date of this letter I will assume you have no comments to make. Full details of the application may be seen at my office in Lampit Street during normal office hours or you may telephone Mr Chris Smith on 01978 292479 for further information. If you wish to meet the case officer dealing with the application to discuss the proposals, please telephone to make an appointment.

Rwyf wedi derbyn cais cynllunio ar gyfer y datblygiad a grybwyllir uchod. Ceir cynllun yn dangos amlinelliad o'r safle ynghlwm wrth y llythyr hwn. Gan eich bod yn berchen/meddiannu eiddo gerllaw, buaswn â diddordeb gwybod os oes gennych unrhyw sylwadau i'w gwneud ar y cynnig. Os na chlywaf gennych o fewn 21 diwrnod o ddyddiad y llythyr hwn yna mi fyddaf yn tybio nad oes gennych unrhyw sylwadau i'w gwneud. Gellir gweld manylion llawn y cais yn fy swyddfa yn Stryt y Lampint yn ystod oriau swyddfa arferol neu fe ellwch ffonio Mr Chris Smith ar 01978 292479 am ragor o wybodaeth. Os ydych yn dymuno cyfarfod â'r swyddog achos sy'n delio â'r cais i drafod y cynigion, a fydddech gystal â ffonio i wneud apwyntiad.

Any comments you wish to make must be sent to me in writing. Your letter will be placed on the file and will be available for anyone to read.

Dylid anfon unrhyw sylwadau y dymunwch eu gwneud yn ysgrifenedig ataf i. Rhoddir eich llythyr ar ffeil a bydd ar gael i unrhyw un ei ddarllen.

I have tried to contact everyone I think might be interested but if you think anyone else may wish to comment, I would be pleased if you would let them know. I will take account of their views also.

Rwyf wedi ceisio cysylltu â phawb yr oeddwn yn meddwl y byddai â diddordeb ond os ydych yn meddwl y byddai unrhyw un arall yn dymuno gwneud sylwadau, buaswn yn ddiolchgar petaech yn rhoi gwybod iddynt. Byddaf yn cymryd i ystyriaeth eu barn hwythau hefyd.

Yours faithfully/Yn gywir

Chief Planning Officer/Prif Swyddog Cynllunio

Paul S. Roberts
Director of Development Services/Cyfarwyddwr Gwasanaethau Datblygu

Economic Development/
Datblygu Economaidd

Planning Services/
Gwasanaethau Cynllunio

Property Services/
Gwasanaethau Eiddo

Transportation & Engineering/
Cludiant a Pheirianneg



INVESTOR IN PEOPLE
BUDDSODDWR MEWN POBL